

20230414拍卖附录

序号	资产名称	标的详情	保证金（元）	参考价（元）	佣金比例（%）	看样现场联系人	
1	国营唐家农场水田地年租金	坐落于唐家农场唐家铺分场，位于疙瘩楼水库西侧，东起平安排总，西至唐家村前后唐屯，南起邓家屯，北至大南线公路。水田地总面积1160亩。租金价格不包含水、电费用，承租方不享有任何国家补贴；租期3年。	100,000	928,000	1	王主任	13332379333
2	盘锦认臻生态水田地年租金	水田地坐落于大洼区三角洲，总面积260亩。租金价格不含水电费用；承租方享有国家补贴；租期3年（第2年及第3年租金以成交价上打租，到期直接交付给委托方）。	20,000	208,000	1	吴经理	13998752863
3	盘锦冠乘物业管理有限公司液化气①资产年租金	于楼通达液化气站，坐落于大洼区于楼街道房屋建筑物面积327.85平方米、土地使用权面积978.00平方米。租期3年（第2年及第3年租金以成交价上打租，到期直接交付给委托方）。	10,000	17,900	1	吴经理	13998752863
4	盘锦冠乘物业管理有限公司液化气②资产年租金	于楼兴一矿液化气站，坐落于大洼区于楼街道房屋建筑物面积310.83平方米、土地使用权面积4612.75平方米租期3年（第2年及第3年租金以成交价上打租，到期直接交付给委托方）。	10,000	52,600	1	吴经理	13998752863
5	盘锦冠乘物业管理有限公司液化气③资产年租金	榆树红村液化气站，坐落于大洼区榆树街道红村社区，房屋建筑面积461.35平方米，水泥地坪2086.4平方米，土地使用权面积4187.45平方米，租期3年（第2年及第3年租金以成交价上打租，到期直接交付给委托方）。	10,000	56,600	1	吴经理	13998752863
6	盘锦冠乘物业管理有限公司液化气④资产年租金	榆树红村坑塘，坑塘坐落于大洼区榆树街道红村社区，水面面积69.22亩，租期3年（第2年及第3年租金以成交价上打租，到期直接交付给委托方）。	10,000	28,700	1	吴经理	13998752863
	合 计			1,291,800			

拍卖机构：盘锦市财产拍卖有限公司